

Christian Strohm, ingénieur

EXPERTISE: Quand est-ce recommandé?

Par exemple ...

Suite à un rapport d'inspection résidentiel pré-achat, pré-vente ou pré-réception

Les inspections pré-achat, pré-vente ou pré-réception sont limitées à une inspection visuelle et donnent lieu à un rapport détaillé avec la liste de tous les problèmes constatés et des recommandations. Ces rapports ont sur certains points la recommandation de demander une enquête plus approfondie par un expert, dans le but de préciser la nature du problème, de trouver son origine et/ou d'obtenir après étude du cas le meilleur remède vu la situation. Une telle expertise peut nécessiter d'aller au delà de la simple inspection visuelle, comme par exemple démonter un ou des éléments pour voir derrière. Si tel est votre cas, ce service est fait pour vous!

Pour faire valider des rénovations domiciliaires

Si vous êtes un propriétaire qui a entrepris des rénovations domiciliaires importantes et qui par souci de sécurité veut que le travail soit vérifié par un professionnel, par exemple avant de refermer les murs, de recouvrir un plancher, etc..., ce service est fait pour vous!

Pour résoudre un problème découvert lors de travaux en cours ...

Si vous êtes un propriétaire qui a découvert une situation qui semble problématique, incorrecte, visiblement hors norme, etc... et que vous souhaitez l'avis d'un professionnel sur la meilleure façon de le résoudre, ce service est fait pour vous!

Expertise pour malfaçons ou mauvaise installation: portes, fenêtres, meubles de cuisine, etc...

Vous n'arrivez pas à vous faire entendre auprès d'un fournisseur, par exemple pour la fourniture et la pose de portes et fenêtres, de meubles de cuisine, etc... et votre avocat(e) vous demande une expertise: vous êtes à la bonne place!

Expertise de fondations, murs, structures, recherche de fuites, etc...

Dans certains cas les meilleures expertises viennent des entreprises spécialisées en fondations et structures car elles pourront vous dire ce qu'il faut faire et quel est leur

prix pour corriger un problème de fondations, de murs, de structures, de fuites, etc... surtout si vous avez obtenus plusieurs devis et que globalement elles donnent les mêmes recommandations. Dans d'autres cas elles ne sont pas d'accord et les prix des devis varient du simple au triple. Dans un tel cas vous pourrez avoir besoin de l'expertise d'un professionnel pour prendre la bonne décision et obtenir des nouveaux devis avec la même fourniture pour tous, afin de faire jouer la concurrence à votre avantage.

Demandez l'avis d'un expert pour obtenir le meilleur service au meilleur prix!

De plus:

- L'expert est membre en règle de l'Ordre des Ingénieurs du Québec, (l'OIQ, ou l'Ordre en abrégé)
- L'expert est détenteur de polices d'assurances Professionnelles avec l'Ordre.

Faites confiance à Christian Strohm, Ingénieur et Expertises